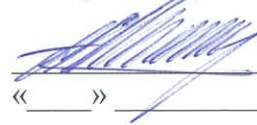


УТВЕРЖДАЮ

Директор по производству –
главный инженер Западно-
Сибирского филиала ООО «СГК»



А.В. Макаров

« ____ » ____ 202_ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проектирования, поставки, монтажа и пусконаладочных работ
(выполнение работ «под ключ») по объекту: «Пожарная сигнализация ГРУ 10,5 кВ 2 этаж,
мастерской № 13 с выводом на ГЩУ» на Обособленном подразделении АО «СИБЭКО»
Новосибирская ТЭЦ-3

1	НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ	
	1.1	Обособленное подразделение АО «СИБЭКО» Новосибирская ТЭЦ-3.
2	ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ	
	2.1	Инвестиционная программа Обособленного подразделения АО «СИБЭКО» Новосибирская ТЭЦ-3 на 2024 год. Инвестиционный проект «Пожарная сигнализация ГРУ 10,5 кВ 2 этаж, мастерской № 13 с выводом на ГЩУ».
3	ВИД СТРОИТЕЛЬСТВА	
	3.1	Техническое перевооружение.
4	РАЙОН, ПУНКТ И ПЛОЩАДКА СТРОИТЕЛЬСТВА	
	4.1	Российская Федерация, 630108, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Большая, 310, Обособленное подразделение АО «СИБЭКО» Новосибирской ТЭЦ-3.
5	ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА	
	5.1	Подразделение Новосибирская ТЭЦ-3 расположено в северной части Ленинского района г. Новосибирска по адресу – ул. Большая 310. Территория промплощадки Новосибирской ТЭЦ 3 с южной и восточной сторон ограничена группой промышленных предприятий, а с северной – северо-восточной сторон – бессистемной застройкой частного сектора. Площадь промплощадки Новосибирской ТЭЦ-3 составляет 39,7га, периметр охраняемой территории – 2740м. Новосибирская ТЭЦ-3 относится к числу объектов низкой категории опасности. Станция обеспечивает отпуск электрической и тепловой энергии для покрытия потребностей в горячей воде на нужды отопления и горячего водоснабжения потребителей города. Производственная мощность станции по электроэнергии 495,5 МВт и по тепловой энергии 1126 Гкал/час.
6	ЦЕЛЬ РАБОТ	
	6.1	Повышение пожарной защищенности объекта. Приведение помещений ГРУ 10,5кВ 2 этаж, мастерской № 13, склад № 6 ЦТАИ к требованиям НТД (№ 123-ФЗ от 22.07.2008г., СП 484.1311500.2020, СП 486.13.11500.2020, СП 3.13130.2009).
7	СОСТАВ ОБОРУДОВАНИЯ, ПОДЛЕЖАЩЕГО ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ	
	7.1	Помещение ГРУ 10,5 кВ (3-х этажное, h _{этажа} =4,5 м): Категория пожарной опасности «В3». S _{этажа} =73,64*13,31=980 м ² .

		<p>Собщая=980*3=2940м². (3 этажа)</p> <p>Линия связи до коммутационного шкафа на отм.: +0,500 = 180м (схема в Приложении № 2.1); +5,020 = 160м (схема в Приложении № 2.2); +9,520 = 180м (схема в Приложении № 2.3).</p>
	7.2	<p>Помещение мастерской № 13: S=6*12=72м², h=3,5м. Линия связи до коммутационного шкафа=270м. Не категоризируется (общественного назначения). (схема в Приложении № 2.4)</p>
	7.3	<p>Склад №6 ЦТАИ: S=6*24=144м², h=4м. Линия связи до коммутационного шкафа=240м. Категория пожарной опасности «В3». (схема в Приложении №2.5).</p>
8	ОБЪЁМ РАБОТ	
	8.1	В течении 10 дней с момента заключения договора разработать и согласовать с Заказчиком комплексно-сетевой график выполнения ПИР, поставки, СМР и ПНР системы ПС и СОУЭ.
	8.2	Провести предпроектное обследование. Подготовка технических решений по составу, размещению и характеристикам оборудования. Согласование технических решений с Заказчиком.
	8.3	Провести маркетинговые исследования между производителями и поставщиками для определения текущей (фактической) стоимости в данном регионе материалов и оборудования, и включения в состав сметной документации (см. п.16.6).
	8.4	Выполнить одностадийное проектирование – разработка рабочего проекта (пояснительная записка и рабочая документация), в т.ч. сметная документация.
	8.5	Выполнить поставку оборудования и материалов согласно разработанному и согласованному с Заказчиком проекту.
	8.6	Разработать и согласовать с Заказчиком проект производства работ (ППР, ППРк) для выполнения строительно-монтажных (СМР) и пусконаладочных работ (ПНР), в условиях действующего производства, с учетом работы в зонах ответственности цехов Новосибирской ТЭЦ-3 с применением грузоподъемной техники и т.д.
	8.7	Выполнить демонтаж имеющихся систем и строительно-монтажные работы в полном объеме согласно разработанному проекту.
	8.8	Выполнить пусконаладочные работы, испытания и сдачу смонтированного оборудования Заказчику в соответствии с требованиями РД 34.70.110-92 «Правила организации пусконаладочных работ на тепловых электрических станциях», РД 78.145-93 «Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ», ГОСТ Р 59638-2021 «Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность»
	8.9	Подготовить и сдать Заказчику эксплуатационную документацию согласно согласованному и утвержденному сторонами Перечню, провести обучение персонала.
	8.10	Сдать Заказчику приемо-сдаточную документацию согласно согласованному и утвержденному сторонами Перечню, и в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.
9	ПУСКОВЫЕ КОМПЛЕКСЫ	
	9.1	Не выделены.
10	ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ	

		Разработать рабочую документацию по установке системы пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в помещениях и зданиях Новосибирской ТЭЦ-3
	10.1	Оборудование расположить с учетом максимального охвата защищаемых помещений.
	10.2	До разработки рабочей документации, основные принимаемые технические решения согласовать с Заказчиком.
	10.3	Вывести сигнал на ГЩУ с разделением по помещениям (индикация на С2000-БИ).
	10.3.1	Системы СПС и СОУЭ должны быть адресные, построены на базе приборов приёмно-контрольных: <ul style="list-style-type: none"> – с возможностью интеграции с существующей системой пожарной сигнализации на уровне интерфейса RS-485 протокола ОРИОН; – предусмотреть резерв 10% емкости прибора; – использовать проводные каналы связи; – исключить использование радиоканала.
	10.3.2	Предусмотреть интеграцию в существующую систему СПС и СОУЭ Новосибирской ТЭЦ-3, целью которой является одновременное срабатывание всей системы СОУЭ в здании.
	10.3.3	Предусмотреть установку и автоматическое управление СОУЭ в здании и помещениях. Проектными решениями определить тип и состав СОУЭ. Технические решения, должны быть согласованы со специалистами группы ПОС Новосибирской ТЭЦ-3.
	10.3.4	Прокладку проводов и кабелей СПС и СОУЭ осуществить, по возможности, по существующим кабельным трассам и лоткам с учетом требований СП 484.1311500.2020, СП 6.13130.2021, ГОСТ Р 59638-2021, ГОСТ Р 59639-2021. При прокладке проводов и кабелей сквозь стены и перекрытия предусмотреть заделку образовавшихся отверстий и зазоров, негорючими материалами, обеспечивающими требуемый предел огнестойкости и дымогазонепроницаемость.
	10.3.5	Электроснабжение СПС и СОУЭ выполнить в соответствии с требованиями нормативной документации в области пожарной безопасности (ГОСТ Р 59638-2021, СП 6.13130.2021, СП 484.1311500.2020, Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности») и Правилами устройства электроустановок. Технические условия на электроснабжение СПС и СОУЭ получить на Новосибирской ТЭЦ-3 на стадии разработки документации. Подключение электрического напряжения для приборов СПС и СОУЭ согласовать с начальником электрическим цехом Новосибирской ТЭЦ-3.
	10.3.6	Проектные решения должны соответствовать условиям эксплуатации оборудования.
	10.3.7	В рабочей документации предусмотреть использование сертифицированного, и разрешенного к применению на территории РФ оборудования и материалов
	10.3.8	Проектные решения должны быть приняты с учетом минимальных эксплуатационных и ремонтных затрат.
	10.4	Предусмотреть демонтаж имеющейся недействующей СПС и СОУЭ.
11	ТРЕБОВАНИЯ К ПРОЕКТИРОВАНИЮ	
	11.1	Проектирование выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативных и законодательных документов РФ, в том числе <ul style="list-style-type: none"> - Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 №87 (в действующей редакции) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию"; - Федеральный закон от 21.07.1997 №116-ФЗ (в действующей редакции) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов";

	<p>- Приказ Минэнерго России от 04.10.2022 №1070 "Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации и о внесении изменений в приказы Минэнерго России от 13 сентября 2018г. №757, от 12 июля 2018г. №548";</p> <p>- ГОСТ Р 21.101-2020. Национальный стандарт Российской Федерации. Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации";</p> <p>- "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 №190-ФЗ (в действующей редакции)</p> <p>- ВНТП 81 «Нормы технологического проектирования тепловых электрических станций;</p> <p>а также иных требований ПУЭ, ПТЭ, ППБ, технических регламентов, норм технологического проектирования, СНиП, СП и других действующих нормативно-технических документов и нормативно-правовых актов Российской Федерации.</p> <p>В случае изменения нормативной и законодательной базы применяются действующие редакции нормативных документов на момент выполнения и приемки работ.</p> <p>- СП 484.1311500.2020 Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования</p> <p>- СП 6.13130.2021 Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности</p> <p>- ГОСТ Р 59638-2021 Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность</p> <p>- ГОСТ Р 59639-2021 Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность.</p> <p>- СП 3.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности. а также иных требований ПУЭ, ПТЭ, ППБ, технических регламентов, норм технологического проектирования, СНиП, СП и других действующих нормативно-технических документов и нормативно-правовых актов Российской Федерации.</p> <p>В случае изменения нормативной и законодательной базы применяются действующие редакции нормативных документов на момент выполнения и приемки работ.</p>
11.2	Данные о материалах и оборудовании (технические характеристики, предполагаемые тип, марка, комплектация и т.д.), включаемых в рабочую документацию, должны быть согласованы с Заказчиком.
11.3	Все вопросы технического характера и принимаемые технические решения должны быть согласованы со специалистами Новосибирской ТЭЦ-3.
11.4	Рабочая часть проектно-изыскательских работ (ПИР) должна быть выполнена Подрядчиком в объеме, необходимом для выполнения всего комплекса работ по данному объекту и сдачи его в эксплуатацию.
11.5	Документация ПИР передается Заказчику в 4-ех экземплярах на бумажном носителе, в 2-х экземплярах в электронном виде в редактируемых форматах docx, dwg, в не редактируемом формате pdf с подписями исполнителей и печатью Подрядчика.
11.6	В случае внесения изменений в рабочую документацию после ее выдачи Заказчику, Подрядчик должен заменить все комплекты документации, которой касаются изменения, без увеличения стоимости.
11.7	Все используемые материалы, конструкции, оборудование должны соответствовать данному государственным стандартам и техническим условиям,

		иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество.
12	СОСТАВ РАБОТ ПО РАЗРАБОТКЕ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	
	12.1	Сбор исходных данных.
	12.2	Разработать и согласовать с Заказчиком рабочую документацию, с пояснительной запиской в объеме, достаточном для проведения необходимых согласований и выполнения работ.
	12.3	На основании рабочей документации разработать и согласовать с Заказчиком сметную документацию в соответствии с требованиями раздела 16 Технического задания.
	12.4	Заказчик также поручает Подрядчику получить все необходимые разрешения и согласования, предусмотренные нормативными и законодательными документами для выполнения данных работ.
13	ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К УСТАНОВЛИВАЕМОМУ ОБОРУДОВАНИЮ	
	13.1	Оборудование и материалы, применяемые при производстве работ, должны быть новыми, не бывшими в употреблении, изготовлены не ранее 2023 года, сертифицированы в установленном порядке и иметь сертификаты соответствия требованиям регламентов Таможенного Союза, сертификаты качества, безопасности, паспорта, санитарно-эпидемиологические и гигиенические заключения, разрешения на применение, прочие обязательные документы, дающие право на поставку данной продукции. Оборудование и материалы должны соответствовать маркам, указанным в проекте, утвержденном Заказчиком.
	13.2	Комплектность поставки, а также комплект ЗИП уточняется и согласовывается с Заказчиком на стадии проектирования.
	13.3	Оборудование и материалы, используемые при производстве работ, должны пройти входной контроль в соответствии с ГОСТ 24297-2013 «Межгосударственный стандарт. Верификация закупленной продукции. Организация проведения и методы контроля».
14	ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ	
	14.1	В процессе поставок оборудования и материалов привлекать специалистов Новосибирской ТЭЦ-3 для проведения входного контроля с составлением соответствующих актов.
	14.2	Подрядчик должен обладать достаточным количеством собственного персонала для выполнения работ в указанный Заказчиком срок.
	14.3	Подрядчик самостоятельно отвечает за сохранность и правильность хранения полученных у Заказчика и приобретённых собственными силами материалов и оборудования.
	14.4	Выполнение демонтажных и строительно-монтажных работ в условиях действующего производства без остановки работы оборудования, не входящего в объем модернизации.
	14.5	Выявленные в процессе выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных работ ошибки, недостатки, замечания должны устраняться силами Подрядчика в кратчайшие сроки и без дополнительного финансирования.
	14.6	Все вопросы технического характера и принимаемые технические решения, все изменения в конструкторской документации, необходимость которых может возникнуть в процессе СМР, должны быть согласованы со специалистами Новосибирской ТЭЦ-3.
	14.7	В ходе выполнения работ Подрядчик должен обеспечить выполнение мероприятий по ограничению пылеобразования, защиту существующего оборудования от повреждения и нанесения какого-либо ущерба.

14.8	Во время выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных Подрядчик обеспечивает ежедневную уборку мусора и содержит в чистоте места выполнения работ.
14.9	Подрядчик должен быть обеспечен квалифицированным персоналом, машинами, механизмами, приспособлениями и инструментами, необходимыми для качественного выполнения работ. Используемые механизмы, приспособления и инструмент должны быть испытаны и проверены в соответствии с правилами и инструкциями по эксплуатации.
14.10	Подрядчик обеспечивает своих рабочих бытовыми помещениями (вагончиками) и единообразной спецодеждой.
14.11	При выполнении работ на территории Новосибирской ТЭЦ-3 руководствоваться действующими нормативными документами, а также требованиями пропускного режима и трудового распорядка, действующие на предприятии Заказчика. При монтажных и пусконаладочных работах в помещениях распределительных устройств персонал Подрядчика должен иметь и использовать комплект для защиты от термических рисков электрической дуги: - каска термостойкая с защитным щитком для лица с термостойкой окантовкой; - подшлемник под каску термостойкий; - белье нательное термостойкое; - костюм из термостойких материалов с постоянными защитными свойствами; - перчатки трикотажные термостойкие; - ботинки кожаные с защитным подноском для защиты от повышенных температур на термостойкой маслобензостойкой подошве.
14.12	Срок действия гарантийных обязательств – не менее 24 месяцев с момента подписания Акта приемки в эксплуатацию.

15 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

15.1	Информация, необходимая для выполнения работ, предоставляется Заказчиком по письменному запросу Подрядчика. При отсутствии запрашиваемых данных, Подрядчик собственными силами осуществляет их сбор (определение) в необходимых для проектирования объемах.
------	--

16 ТРЕБОВАНИЯ К СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

16.1	Сметная документация должна быть предоставлена в электронном виде в формате ПК «Гранд Смета» и MS Excel.
16.2	Расчет сметной стоимости работ производить Базисно-индексным методом в уровне цен сметно-нормативной базы 2001г. (СНБ-2001), с использованием сборников федеральной сметно-нормативной базы в редакции 2020г. с изм. и доп. согласно «Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр., с учетом изменений.
16.3	Стоимость работ в локальных сметных расчетах в составе сметной документации должна приводиться в двух уровнях цен: - в базисном уровне 2001 года; - в текущем уровне цен с применением индексов в соответствии с исходными данными на выполнение сметной документации по проекту. Опросный лист с исходными данными согласовывается с Руководителем Центра сметного ценообразования и экспертизы. Исходные данные на выполнение сметной документации (Приложение №1 к ТЗ) предоставляются Заказчиком по запросу проектной организации.
16.4	Сметы на проектные работы должны быть составлены с использованием Справочников базовых цен на проектные работы.

	16.5	Стоимость разработки проектной документации и выполнение изыскательских работ в текущих ценах определять по индексам изменения сметной стоимости проектных и изыскательских работ для строительства на основании информационных писем Минстроя и ЖКХ РФ, действующих на момент проведения закупочных процедур.
	16.6	Стоимость материальных ресурсов определяется: - по федеральному сборнику цен на материалы, изделия и конструкции в базовом уровне цен 2001 года с пересчетом в текущий уровень; - стоимость материалов, которые отсутствуют в базе 2001 года – по текущей (фактической) стоимости для данного региона, на основании проведения маркетингового исследования между производителями и поставщиками (не менее чем от 3-х (при наличии) производителей или поставщиков по каждой номенклатуре), и приложения по каждой номенклатуре прайс-листов, счетов с учетом транспортных затрат и заготовительно-складских расходов. Обосновывающие стоимость в текущих ценах документы должны быть получены в период, не превышающий 6 месяцев до момента определения сметной стоимости. Стоимость материалов и оборудования поставки Подрядчика, принятых по результатам маркетинговых исследований, согласовывается с Заказчиком.
	16.7	Сметная документация согласовывается Заказчиком после устранения Подрядчиком всех выявленных Заказчиком замечаний и согласования проектной части.
	16.8	Применение коэффициентов, учитывающих влияние условий производства работ, предусмотренных проектной и (или) иной технической документацией на основании ПОС, в соответствии с Приложением №10 к приказу Минстроя России от 04.08.2020 №421/пр., с учетом изменений.
17	ОРГАНИЗАЦИЯ-ЗАКАЗЧИК	
	17.1	Обособленное подразделение АО «СИБЭКО» Новосибирская ТЭЦ-3.
18	ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ЗАКУПОЧНОЙ ПРОЦЕДУРЫ	
	18.1	Выбирается на конкурсной основе.
	18.2	Организация, претендующая на выполнение работ: <ul style="list-style-type: none"> • Должна иметь статус юридического лица или индивидуального предпринимателя; • Должна являться действующим членом СРО с правом осуществлять подготовку проектной документации, по договору подряда на подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии). Размер обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности), не должен быть менее размера обязательств по договору, предлагаемому к заключению. Совокупный размер обязательств участника закупки по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов, не должен превышать уровень ответственности участника по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств. СРО, в которой состоит участник, должна иметь компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; <ul style="list-style-type: none"> • Участник конкурентной процедуры обязан предоставить перед началом работ документы (лицензия МЧС на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности) согласно

		требованиям Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений. Постановление Правительства РФ от 28 июля 2020 года №1128.
18.3		<p>Не должна быть внесена в реестр недобросовестных поставщиков, предусмотренный Федеральными законами от 18.07.2011г. №223-ФЗ. В отношении участника не должно быть вступивших в законную силу судебных решений в период за последние два календарных года о расторжении договоров, заключенных с ним в соответствии с требованиями федеральных законов от 18.07.2011г. №223-ФЗ.</p> <p>Не должна быть вовлечена в процедуру банкротства или ликвидации.</p> <p>Не должна иметь просроченной задолженности по налогам, сборам.</p>
18.4		<p>Опыт выполнения аналогичных видов работ должен составлять не менее 3 000 000 руб. в год без НДС, за любой из последних трёх лет, подтверждается Справкой о перечне и годовых объемах выполнения аналогичных договоров по форме, установленной Закупочной документацией.</p> <p>Заказчик имеет право избирательно запросить по предоставленной справке копии подтверждающих документов исполнения аналогичных договоров (актов выполненных работ, копии договоров подряда с реквизитами, предметом и подписями сторон и т.д.).</p>
18.5		<p>Минимально необходимый состав персонала:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Главный инженер проекта – 1 чел.; • Специалисты (инженер-проектировщик) не менее 2 чел.; • Специалист (сметчик) не менее 1 чел.; • Ответственный руководитель работ (производитель работ) – 1 чел. (группа по ЭБ не ниже 5); • Члены бригады – 2 чел. (группа по ЭБ не ниже 4), 2 чел. (группа по ЭБ не ниже 3). <p>Наличие кадрового состава подтверждается Справкой о кадровых ресурсах по форме, установленной Закупочной документацией с предоставлением копий трудовых книжек работников (1-ая и последние страницы с отметкой о принятии на работу) или выписки из трудовой книжки, либо иных документов, подтверждающих право привлечения указанного персонала к данным работам (копии договоров ГПХ и т.д.).</p> <p>Квалификация персонала подтверждается предоставлением протоколов, удостоверений.</p> <p>Персонал подрядной организации должен быть обеспечен необходимыми сертифицированными средствами индивидуальной защиты (СИЗ), спецодеждой и спецобувью стойкой к воздействию электрической дуги в соответствии с типовыми отраслевыми нормами и характером выполняемых работ, быть обученным правилам применения СИЗ.</p> <p>Не менее чем за 5 рабочих дней до начала работ Подрядчик обязан предоставить Список рабочего персонала и Список работников, которые имеют право работы с актами допуска и нарядами, имеют право быть ответственными руководителями работ и производителями работ, с указанием должности. Персонал подрядной организации (руководитель работ, производитель работ и члены бригады) должны иметь квалификационные удостоверения установленной формы, с записью на право производства специальных работ (работа на высоте, огневые и газоопасные работы, работы с инструментом, группы по электробезопасности и т.д.), и представить документацию, подтверждающую факт проведения обучения, аттестацию и проверку знаний правил безопасности и инструкций по охране труда, с предоставлением протокола.</p>

		<p>В подрядной организации должны быть в наличии организационно-распорядительные документы о назначении лиц, ответственных за безопасное производство работ (руководитель работ, производитель работ, члены бригады) в соответствии с требованиями нарядно-допускной системы.</p> <p>Для оформления организационно-распорядительной документации Заказчика о предоставлении сотрудникам Подрядчика права работы по нарядно-допускной системе (в зависимости от вида работ) к спискам персонала Подрядчика должны быть приложены заверенные копии документов, подтверждающих действующие результаты медицинского осмотра в данной должности (профессии) каждого работника, а также копии протоколов и удостоверений проверки знаний требований охраны труда, промышленной и пожарной безопасности, электробезопасности, безопасности при производстве работ на высоте и т.д.</p> <p>Для организации безопасного производства работ на высоте в целях исполнения Правил по охране труда при работе на высоте, утвержденных приказом Минтруда России от 16.11.2020 №782н, персоналу подрядчика, непосредственно осуществляющих работы на высоте (группа 1 и 2) перед проведением работ необходимо проходить предсменное медицинское освидетельствование.</p> <p>Руководитель или производитель работ в день/смену производства работ на высоте предоставляет список работников в здравпункт предприятия для проведения измерений артериального давления и оценки состояния здоровья.</p>
18.6	<p>Материально-технические ресурсы и техника, минимально необходимые для выполнения работ:</p> <ul style="list-style-type: none">• Персональный компьютер с необходимым программным обеспечением для выполнения проектных работ – не менее 2 шт.;• Устройство широкоформатной печати – 1 шт.;• Угловая шлифовальная машина Ø125мм – не менее 1 шт.;• Электроперфоратор – не менее 1 шт.;• Шуруповерт – не менее 1 шт.;• средства подмащивания, в том числе лестницы, стремянки, настилы, туры, леса, позволяющие производить работы на высоте до 4,5м – не менее 2 шт.;• системы для обеспечения спасения или эвакуации пострадавшего при выполнении работ на высоте и входящая в них номенклатура устройств, приспособлений и средств для спасения и эвакуации, а также средств индивидуальной и коллективной защиты работников от падения с высоты при выполнении операций по спасению и эвакуации. <p>Наличие необходимых МТР и техники подтверждается Справкой о материально-технических ресурсах по форме, установленной Закупочной документацией, с предоставлением копий документов на собственность, аренду или иное право владения по планируемым к использованию МТР и технике.</p> <p>Персонал подрядной организации должен быть обеспечен достаточным количеством исправного, сертифицированного, поверенного/испытанного инструмента и приспособлений.</p>	
18.7	<p>В случае привлечение Субподрядчика для выполнения работ, Подрядчик (выбранный на конкурсной основе), выступающий в роли Генподрядчика, обязан заранее согласовать привлекаемые подрядные организации с Заказчиком.</p> <p>К Субподрядчикам применяются все требования п.18.2÷18.6 ТЗ с учетом специфики выполняемых работ.</p>	
19	СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ	
19.1	<p>Начало: с момента заключения договора.</p> <p>Окончание:</p> <ul style="list-style-type: none">• ПИР – до 30.05.2024 года,	

Приложение:

1. Исходные данные на выполнение сметной документации по проекту: «Пожарная сигнализация ГРУ 10,5 кВ 2 этаж, мастерской № 13 с выводом на ГЩУ»;
2. Экспликация помещений.

Главный инженер Обособленного
подразделения АО «СИБЭКО»
Новосибирская ТЭЦ-3



М.А. Кулаков

Начальник отдела охраны труда и
промышленной безопасности Обособленного
подразделения АО «СИБЭКО»
Новосибирская ТЭЦ-3



А.В. Кузнецов

Ведущий специалист службы охраны труда
и производственного контроля
Новосибирского филиала ООО «СГК»

А.Л. Виниченко

Заместитель директора
Западно-Сибирского филиала
ООО «СГК»

А.В. Лымарев

Руководитель центра
сметного ценообразования и
экспертизы ООО «СГК»

Е.В. Кузьмина

Начальник Управления эксплуатации
тепловых электрических станций ООО «СГК»

И.А. Марченко

Начальник Управления технического
первооружения ООО «СГК»

В.М. Папко

Исходные данные
на выполнение сметной документации по проекту

«Пожарная сигнализация ГРУ 10,5 кВ 2 этаж, мастерской № 13 с выводом на ГЩУ»

№	Наименование исходных данных	Согласование или редакция Заказчика
	Сметная документация	
1	Вид строительства – Реконструкция	Техническое перевооружение
2	Отрасль промышленности – энергетическое строительство	Согласовано
	Исходные данные для составления локальных сметных расчетов (локальных смет)	
3	Выпуск сметной документации - Базисно-индексным методом в уровне цен сметно-нормативной базы 2001г. (СНБ-2001), с использованием сборников федеральной сметно-нормативной базы в редакции 2020 г. с изм. и доп. согласно «Методике определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр с изм. (далее – Методика № 421/пр с изм.)	Согласовано
4	Программное обеспечение – В формате ПК «Гранд Смета»	Согласовано
5	Вид нормы накладных расходов - по видам СМР согласно «Методике по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденной приказом Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр с изм. (далее - Методика № 812/пр с изм.).	Согласовано
6	Вид нормы сметной прибыли - по видам СМР согласно «Методике по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства», утвержденной приказом Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр с изм. (далее Методика № 774/пр с изм.).	Согласовано
7	Применение коэффициентов, учитывающих влияние условий производства работ, предусмотренных проектной и (или) иной технической документацией – согласно ПОС и таблице 2 Приложения № 10 к Методике №421/пр с изм.	Согласовано
8	В случае невозможности определения затрат по доставке оборудования на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа, по решению заказчика сметная стоимость его перевозки может приниматься в размере до 3 (трех) процентов от отпускной цены на такое оборудование. Составляющие сметной стоимости оборудования, принятой по прайс-листам (Методика № 421/пр с изм. п.91, п.92в): - цена франко-завод-изготовитель (фирма-поставщик); - транспортные затраты – 3 %; - заготовительно-складские расходы -1,2 %	Согласовано
9	В случае невозможности определения затрат по доставке материалов на основании расчета или по результатам конъюнктурного анализа, по решению заказчика сметная стоимость их перевозки может приниматься в процентах от отпускной цены таких материалов. Составляющие сметной стоимости материалов, принятой по прайс-листам (Методика №421/пр с изм. п.91, п.92а,б): - цена франко-завод-изготовитель (фирма-поставщик); - транспортные услуги – 4,6 %; - заготовительно-складские расходы:	Согласовано

№	Наименование исходных данных	Согласование или редакция Заказчика
	2 % - строительные материалы (за исключением металлоконструкций) 0,75% - металлоконструкции.	
	Исходные данные для составления сводного сметного расчета стоимости строительства	
	Глава 8. Временные здания и сооружения	
10	Временные здания и сооружения - ____ х 0,8= % Приказ Минстроя России от 19.06.2020г. № 332/пр, п.23, п.25, Приложение 1, п. ____ (Приказ Минстроя России от 19.06.2020г. № 332/пр - «Методика определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства»)	Не требуется
	Глава 9. Прочие работы и затраты	
11	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время – ____ % Приказ Минстроя России от 25.05.2021г. № 325/пр, п. ____ Приложения №1 и п. ____ Приложения № 4. (Приказ Минстроя России от 25.05.2021г. № 325/пр – «Методика определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время»)	Не требуется
12	Затраты, связанные с командированием работников (российских) – в размере: - расходы на выплату суточных и оплату проживания – не более 1000 руб. за каждый день нахождения в командировке (включая расходы на проживание), в том числе суточные в размере не более 700 руб. в сутки; - расходы по проезду к месту служебной командировки и обратно к месту постоянной работы (место нахождения подрядной организации) при междугородних перевозках в случае доставки работников и оборудования автомобильным транспортом определяются по тарифу за км. пробега либо железнодорожным транспортом (включая страховой взнос на обязательное личное страхование пассажиров на транспорте, оплату услуг по оформлению проездных документов, расходы за пользование в поездах постельными принадлежностями) не выше стоимости проезда в плацкартном вагоне пассажирского поезда	Согласовано
13	Затраты на проведение пусконаладочных работ -7 % (от стоимости оборудования по итогу глав 1-8).	Согласовано
	Глава 10. Содержание службы заказчика. Строительный контроль	
14	Затраты на содержание службы Заказчика – 1,1 % (приказ Ростроя от 15.02.2005 № 36) (от суммы итогов глав 1-9, 12).	Не требуется
15	Затраты на строительный контроль – (Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468). (от суммы итогов глав 1-9, 12).	Не требуется
	Глава 12. Публичный технологический и ценовой аудит, подготовка обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционный проект по созданию объекта капитального строительства, в отношении которого планируется заключение контракта, предметом которого является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, технологический и ценовой аудит такого обоснования инвестиций, аудит проектной документации, проектные и изыскательские работы	
16	Проектно-изыскательские работы – Сводная смета на проектно-изыскательские работы, с учетом предоставления Заказчиком данных всех проектных организаций, участвующих в проекте.	Не требуется
17	Затраты на проведение экспертизы промышленной безопасности, обязательное проведение которой предусмотрено законодательством Российской Федерации (за исключением затрат по оценке соответствия оборудования 1, 2, 3 класса безопасности в процессе его изготовления, учитываемых в	Не требуется

№	Наименование исходных данных	Согласование или редакция Заказчика
	стоимости оборудования, по расчету в соответствии с законодательством РФ.	
18	Авторский надзор – 0,2 % от итога графы 8 глав 1 - 9 сводного сметного расчета и включается в графы 7 и 8 (п. 173 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр., с изм.).	Не требуется
19	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты – 3% (п. 179б) приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр., с изм.)	Не требуется
20	Индексы по статьям затрат для пересчета сметной стоимости строительства из уровня цен на 01.01.2000 в текущий уровень цен 2024 года (письмо № Исх-06-4-128991/23-0-0 от 15.12.2023г.): - ОЗП – 39,96; - ЭМ – 13,87; - Материалы – 8,89; - Оборудование – 6,70; - Прочие работы и затраты – 13,26.	Согласовано
21	Определить учёт индексов пересчёта базисного уровня цен на 01.01.2000 в текущий уровень цен 2024 года: - к элементам прямых затрат к итоговым стоимостным показателям в целом по ЛСР (ЛС) (Методика № 421/пр с изм., п.45б).	Согласовано
22	Прочие лимитированные затраты, необходимые для включения в сводный сметный расчет со стороны Заказчика (указать).	Отсутствуют.

Составил:

Начальник отдела капитального строительства

 **С.А. Иванов**

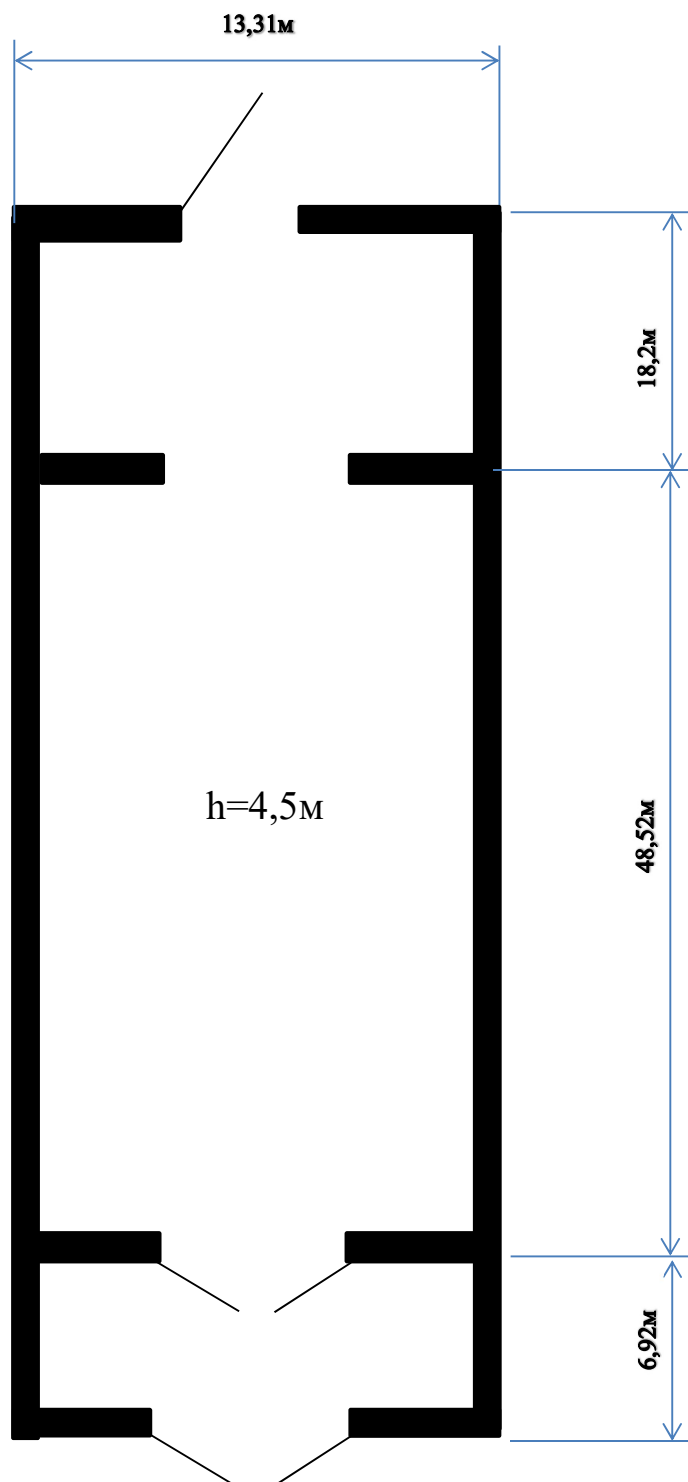
Согласовано:

**Руководитель центра
сметного ценообразования и экспертизы**

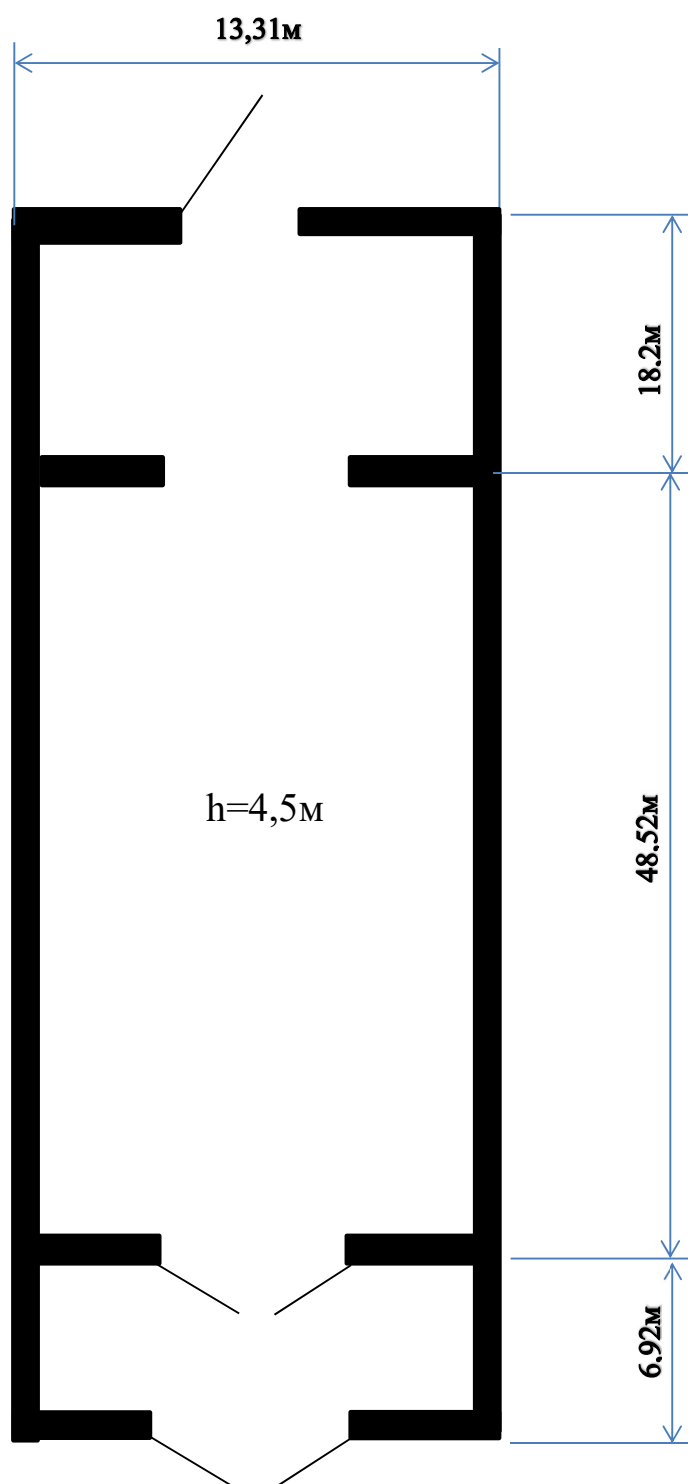
Е.В. Кузьмина

Экспликация помещений

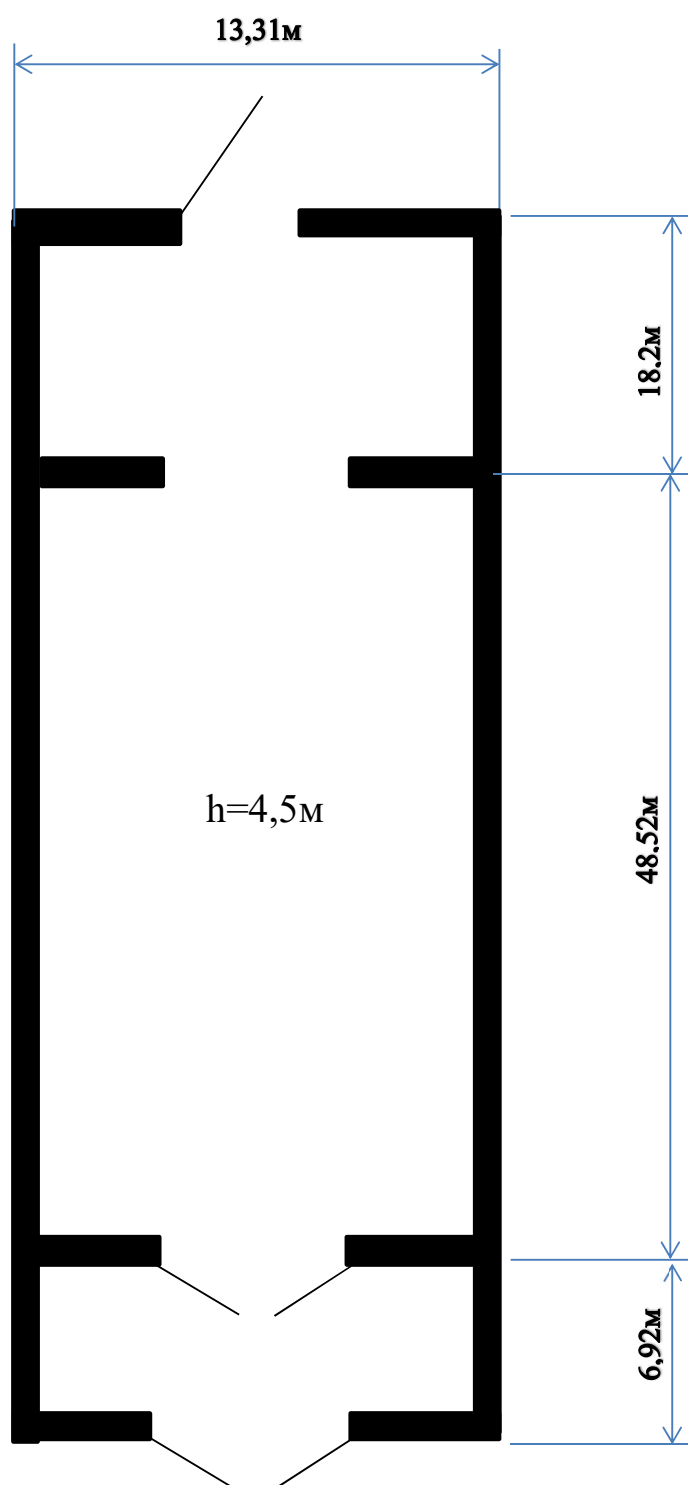
Приложение 2.1 - Помещение ГРУ 10,5 кВ, 1 этаж (отм.+0,50):



Подвесного потолка или за потолочного пространства в помещении нет.
Линия связи до коммутационного шкафа =180м.

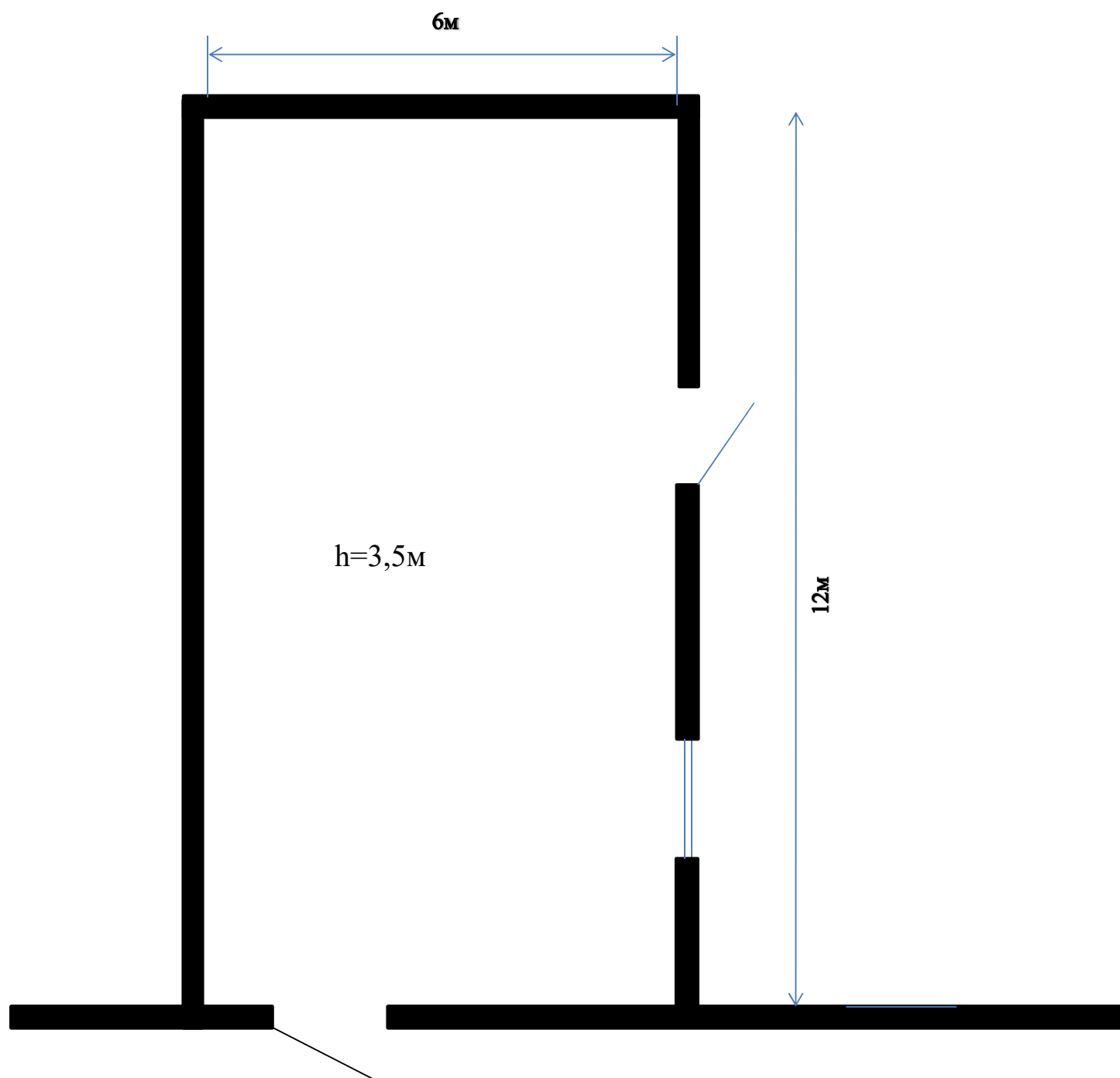


Подвесного потолка или запотолочного пространства в помещении нет.
Линия связи до коммутационного шкафа =160 м.



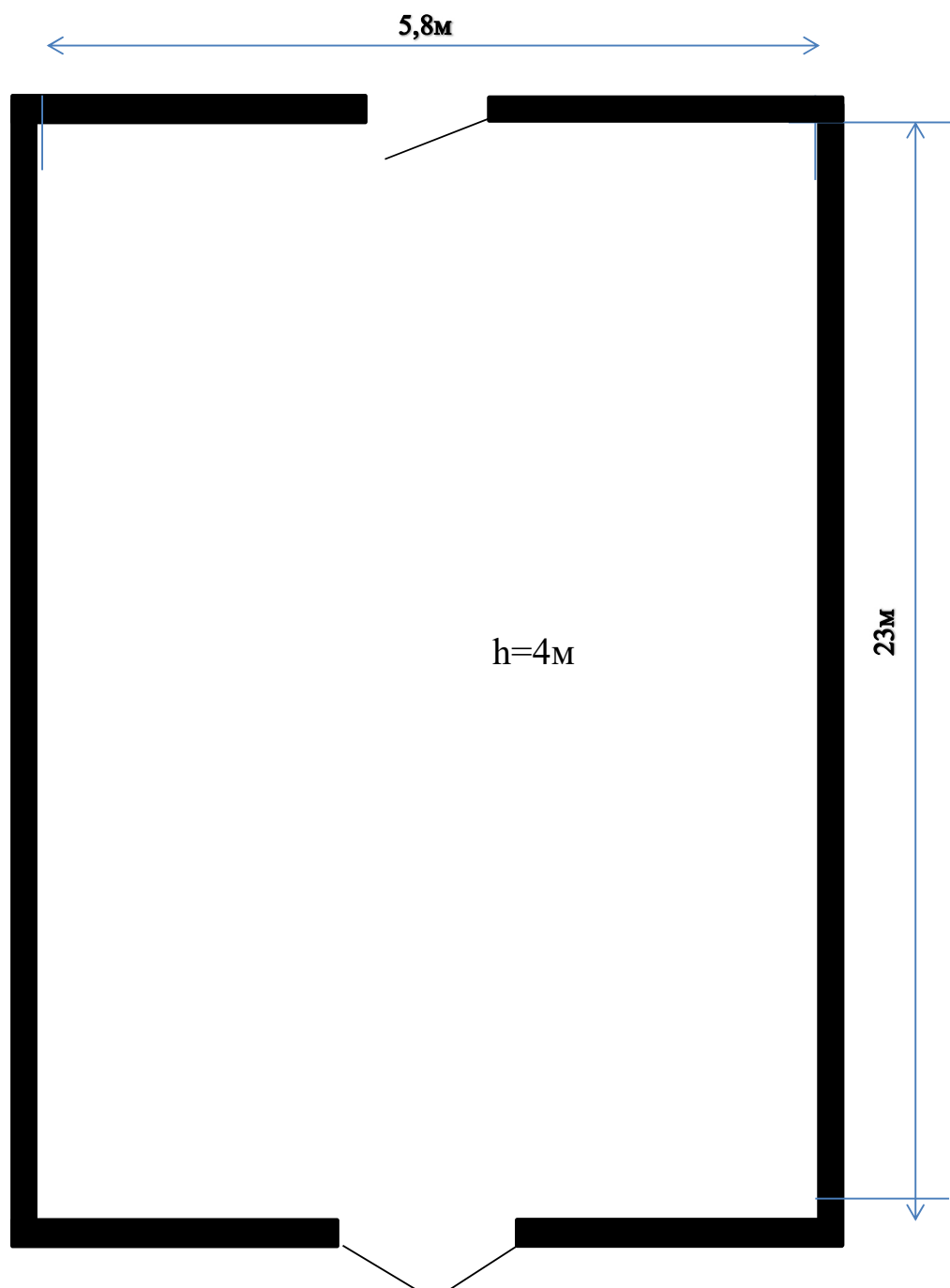
Подвесного потолка или за потолочного пространства в помещении нет.
Линия связи до коммутационного шкафа =180м.

Приложение 2.4 - Помещение мастерской № 13



Имеется подвесной потолок

Линия связи до коммутационного шкафа =270 м.



Подвесного потолка или запотолочного пространства в помещении нет.
Линия связи до коммутационного шкафа =240 м.